

Confine comunale Vertemate con Minoprio  
 Nuclei di antica formazione (NAF)

**Servizi pubblici o di interesse generale**

- servizi esistenti**
- istruzione
  - servizi di interesse generale;
  - sanità ed assistenza
  - attrezzature religiose
  - attrezzature sportive
  - edilizia residenziale pubblica
  - servizi di scala sovracomunale
  - verde pubblico
  - parcheggi

**servizi di progetto**

- verde pubblico di progetto
- Altri servizi di progetto;

**Servizi tecnologici**

- Aree per impianti tecnologici

**Sistema della fruizione e della mobilità' dolce**

- Percorsi ciclopedonali esistenti
- Nuovi percorsi ciclopedonali
- Diretrici di fruizione ambientale esistenti
- Diretrici di fruizione ambientale di progetto
- Altri elementi di fruizione ambientale locale

**Elementi strutturali della rete ecologica (aree tutelate)**

- Parco Regionale delle Groane (l.r. 39 del 28/12/2017)
- Fiumi torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde

**Elementi della rete ecologica**

- Zone tampone di 1° livello (REP)
- Zone tampone di 2° livello (REP)
- Aree sorgenti di biodiversità di 2° livello (REP)
- Stepping stones (REP)

**Infrastrutture di mobilità**

- impianti ferroviari
- Linea ferroviaria esistente
- Viabilità esistente
- Adeguamenti o nuove previsioni viarie di scala comunale
- Adeguamento dei nodi esistenti
- Fascia di rispetto cimiteriale

**Ambiti soggetti a PA o PCC**

- Ambiti di trasformazione
- Comparti del PdR
- Ambiti della rigenerazione

Comune di Vertemate con Minoprio  
Provincia di Como

**PGT**

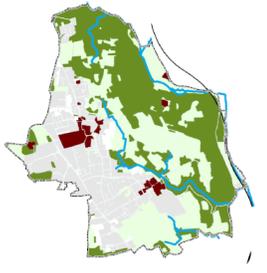
**Piano dei Servizi**

**B.1.3**

Disciplina del PdS - servizi esistenti e di progetto

Scala 1:2.000

modificata a seguito di controdeduzione alle osservazioni e ai pareri pervenuti



Professionisti incaricati  
architetto Fabrizio Ottolini

Febbraio 2024